**九个城中村改造项目一次供热管网工程**

**(第一批）监理单位比选公告**

**1.比选范围与比选内容**

1.1项目名称：项目名称：九个城中村改造项目一次供热管网工程(第一批）监理单位比选。

1.2比选范围：九个城中村改造项目一次供热管网工程(第一批）监理服务。

1.3项目建设内容：供热管道规模为建设 DN700~DN200 管道，总计沟槽长度4832m，其中DN700管道沟槽长度750m，DN400管道沟槽长度1720m，DN350管道沟槽长度1060m，DN300 管道沟槽长度878m，DN250 管道沟槽长度400m，DN200 管道沟槽长度 24m。阀门井总计9座等附属设施。

**2.资格要求**

2.1具有独立法人资格；

2.2具备工程监理市政公用工程专业甲级资质；

2.3项目配备不少于2名注册监理工程师（包含总监）及3名监理员；

2.4在评审工作结束前未被列入失信被执行人名单（以“信用中国”网站查询结果为准）；

2.5单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目比选；

2.6业绩要求：比选人申请人2020年9月22日至今在中华人民共和国境内至少具有2项类似业绩。业绩证明材料需以业绩合同为准；

2.7本项目不接受联合体。

**3.比选公告时间**

本次比选公告时间为2023年9月22日9:00至2023年9月26日17:00

**4.比选文件编制要求**

4.1参加比选申请人营业执照复印件、资质复印件、法定代表人授权委托书、被授权委托人身份证复印件、业绩证明材料（以上资料均须加盖公章）；

4.2参加比选申请人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单等的查询记录（以上资料均须加盖公章）；

4.3监理大纲（以上资料均须加盖公章）；

4.4报价格式请下载附件（报价函）；

请报名机构于2023年9月26日17:00前将报名信息（即第**4.1-4.3**条报名材料）扫描件发至邮箱hwgrgcb@163.com,视为报名成功。

**5.递交及开启比选申请书时间、地点**

5.1比选申请书递交及开启时间、地点：请比选申请人于2023年9月27日10:00到石家庄市和平东路751号西配楼二楼203定标室开选。请将比选申请书胶装成册一式两份装于密封袋内，并加盖公章，现场开启；

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照比选文件要求密封的比选申请文件，比选人将予以拒收。

**6.比选限价及中选**

6.1限价：按照《国家发改委、建设部关于印发建设工程监理与相关服务收费管理规定的通知》（发改价格）〔2007〕670号）文件收费标准不超过60%取费，最终金额由相关评审机构审核确定。

6.2中选：综合评分法得分最高者中选。

**分值构成与评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **条款内容** | | **编列内容** |
| 分值构成  (总分100分) | | 监理大纲部分：60分  比选投标报价：40分 |
| 评审基准费率计算方法 | | 当有效报价＞20家时,去掉四个最高和四个最低报价后取所有有效报价的平均值做为评标基准费率；  当有效报价＞10、≤20家时，去掉两个最高和两个最低报价后取所有有效报价的平均值做为评标基准费率；  当有效报价＞5家、≤10家，去掉一个最高和一个最低后取所有有效报价的平均值做为评标基准费率；  当有效报价≤5家时，取所有有效报价的平均值做为评标基准费率。  （有效投标报价为通过形式和响应性评审及资格审查的投标文件的报价） |
| **评分因素** | | **评分标准** |
| 监理范围、监理内容6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 监理依据、监理工作目标6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 监理机构设置和岗位职责9分 | | 科学合理6—9分 |
| 较好3—6分 |
| 一般0—3分 |
| 监理工作程序、方法和制度9分 | | 科学合理6—9分 |
| 较好3—6分 |
| 一般0—3分 |
| 质量、进度、造价、安全、环保监理措施6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 合同、信息管理方案6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 监理组织协调内容及措施6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 监理工作重点、难点分析6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 合理化建议6分 | | 科学合理4—6分 |
| 较好2—4分 |
| 一般0—2分 |
| 比选申请报价评分标准  （40分） | 有效比选申请报价等于评审基准费率时得标准分，每比评审基准费率高一个百分点减1分，每比评审基准费率低一个百分点减0.5分。 |

6.3公示：在石家庄市供热管理集团有限公司官网公布。

**7.发布媒介**

石家庄市供热管理集团有限公司官网

**8.联系方式**

比选人：石家庄环网供热有限责任公司

地 址：石家庄市和平东路751号东配楼

联 系 人：齐向杰

联系电话：0311-80901077

附件：报价函

# **报 价 函**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 比选申请人 名称 |  |
| 报价费率 | 小写： |
| 大写： |
| 法人（或授权人）签字 |  |
| 比选日期 |  |

注：报价费率须保留整数并加盖公章